

15 royale levensloopbestendige woningen "Mooi Morra" Drachten

Bouwnummer:	Kavel:	Koop-/aanneemson incl. 21% btw
1	Vrijstaand ca.555 m2	€ 569.500,-
2	Vrijstaand ca.507 m2	€ 559.500,-
3	Vrijstaand ca.507 m2	€ 559.500,-
4	Vrijstaand ca.507 m2	€ 559.500,-
5	Vrijstaand ca.507 m2	€ 559.500,-
6	Vrijstaand ca.507 m2	€ 559.500,-
7	Vrijstaand ca.507 m2	€ 559.500,-
8	Vrijstaand ca.507 m2	€ 579.500,-
9	Vrijstaand ca.507 m2	€ 579.500,-
10	Vrijstaand ca.507 m2	€ 559.500,-
11	Vrijstaand ca.507 m2	€ 559.500,-
12	Vrijstaand ca.507 m2	€ 559.500,-
13	Vrijstaand ca.507 m2	€ 559.500,-
14	Vrijstaand ca.507 m2	€ 559.500,-
15	Vrijstaand ca.554 m2	€ 569.500,-

Opties

01	Woonkamer 1,20 meter verlengen	€ 14.850,-
02	Woonkamer 1,20 meter verbreden	€ 13.850,-
03	Begane grond optie	€ 1.950,-
04	Stalen zonwering tpv woonkamer	€ 13.850,-
05	Schuifpui ipv glaskozijn tpv slaapkamer 1	€ 3.950,-
06	Berging verlengen tot 6,2 m inwendig	€ 1.250,-
07	2 rookkanalen in gemetselde schoorsteen	€ 8.500,-
08	1 ^{ste} verdieping casco	€ 75.500,-
09	1 ^{ste} verdieping afgebouwd	€ 107.500,-
10	Buitenterras betegels 60cmx60cm	€ 9.500,-
11	Wallbox laadstation	€ 4.500,-
12	Verzwaren nutsaansluiting 3x35A ipv 3x25A	€ 1.250,-
13	Groendak tpv dakvlak zonder zonnepanelen	€ 9.850,-
14	Zwarte stalen binnenpui tpv hal/woonkamer	€ 3.950,-

De woningen worden geleverd inclusief:

- + Tegelwerk en sanitair tbv toilet en badkamer
- + Kunststof buitenkozijnen met Triple HR+++ beglazing
- + Hoge isolatiewaarden en energielabel A++++
- + Vloerverwarming op de gehele begane grond
- + 32 zonnepanelen en warmtepomp
- + Grondkosten, Notariskosten en Makelaarskosten

* Prijslijst vast tot 1 april 2024

* Aktepassering bij Breuker Netwerk Notarissen

Aan eventuele onjuistheden in deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Het project wordt u aangeboden onder voorbehoud van goedkeuringen en vergunningen / oktober 2023