

8 ruime 2/1 kap woningen “De Klamp” Leeuwarden

| Bouwnummer: | Kavel: | Koop-/aanneemsom |
|-------------|------------|------------------|
| | oppervlak | incl. 21% btw |
| 1 | Tweekapper | ca.280 m2 |
| 2 | Tweekapper | ca.280 m2 |
| 3 | Tweekapper | ca.280 m2 |
| 4 | Tweekapper | ca.280 m2 |
| 5 | Tweekapper | ca.280 m2 |
| 6 | Tweekapper | ca.280 m2 |
| 7 | Tweekapper | ca.280 m2 |
| 8 | Tweekapper | ca.320 m2 |

Opties

| | | |
|----|--|--------------------------------|
| 01 | Beganegron 2,40 meter verlengen | € 17.500,00 |
| 02 | Inpandige bijkeuken | € 1.500,00 |
| 03 | Deur tussen gar./won.(brandw./zelfsl.) | € 1.250,00 |
| 04 | Gemetselde garage ipv houten uitvoering | € 10.500,00 |
| 05 | Standaard houten garage 1,2 m verlengen | € 3.500,00 |
| 06 | Gemetselde garage 1,2 m verlengen | € 5.500,00 |
| 07 | Tuindeuren ipv standaard glaskozijn | € 2.200,00 |
| 08 | Schuifpui ipv standaard glaskozijn | € 2.200,00 |
| 09 | 2 x dubbele tuindeuren ipv standaard koz. | € 4.400,00 |
| 10 | 2 x schuifpui ipv standaard kozijnen | € 4.400,00 |
| 11 | 2 kamers+techn.ruimte op 2 ^{de} verd.richtprijs | € 4.250,00 (uitvoering ntb io) |
| 12 | Dakraam op 2 ^{de} verdieping | € 1.500,00 |
| 13 | Dakkapel op 2 ^{de} verdieping | € 7.500,00 |

De woningen worden geleverd inclusief:

- + Leveren en aanbrengen van tegelwerk en sanitair (incl.2^{de} vrijhangend toilet)
- + Kunststof buitenkozijnen
- + Kunststof goten
- + Hoge isolatiewaarden wanden en vloer (Rc≥5,0 m2K/W) en dak (Rc≥6,0 m2K/W)
- + Vloerverwarming op de beganegron
- + Zonnepanelen conform EPC-berekening
- + Grondkosten, Notariskosten en Makelaarskosten

* Prijslijst vast tot 1 oktober 2019

* Aktepassering bij Aangenaam Notarissen

Informatie en Verkoop:

Hoekstra Makelaardij

www.makelaardijhoekstra.nl

Aan eventuele onjuistheden in deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Het project wordt u aangeboden onder voorbehoud van goedkeuringen en vergunningen / december 2018